ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроено-пристроенным подземным гаражом, встроено-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. 1 этап. Корпус 1 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537

№ 47-000331

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некомнерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191014**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Рылеева**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Строение: **литерА;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: **7-Н,17-Н;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(812) 779-37-79**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@eid.spb.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://idmurino.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Данелян**
	1.5.2	Имя: **Станислав**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Самвелович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **EID, EuroInvest Development, EUROINVEST DEVELOPMENT, ЕИД, ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7813294991**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177847387816**
	2.1.3	Год регистрации: **2017**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТехноИнжиниринг"**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7838511430**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **70 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных		

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **363 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **30 127 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **40 309 руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдель ными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительст ва, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобрете ние у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрак тной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лиц е, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, пред метом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организац ии таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земе льным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного орг ана юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предо ставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих су мм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетн ый период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполни тельного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым зак лючен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитальног о строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции е диноличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либ о лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Открыт специальный счет в ПАО "Банк "Санкт-Петербург"**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21540,07 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1791,12 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23331,19 м2**
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения (договор аренды земельного участка с целью строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **№ 28/12**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2017**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ЛенСтройГеология"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810561448**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ТАСИС"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7838470230**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурная мастерская Юсупова"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841478849**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.03.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0008-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806182140**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **iD, жилой комплекс "iD" (ЖК"iD"), iDMurino, жилой комплекс "iDMurino" (ЖК "iDMurino"), iDМурино, жилой комплекс "iDМурино" (ЖК "iDМурино")**

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Индивидуальный предприниматель**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Бондарев**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Максим**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Львович**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **780241933500**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Индивидуальный предприниматель**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Березин**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Андрей**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Валерьевич**
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **781310646702**
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:537____**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **43320.0 кв.м м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На участке, а так же в пределах доступности предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 228 машино-мест.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудов ания, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На площадках отдыха устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Предусмотрено устройство площадки для мусорных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **В зоне площадок для отдыха и детского игрового комплекса с площадками для игр детей разного возраста предусмотрены зеленые насаждения, газоны.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпус ов и по его территории.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок дейс твия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров,проездов и площадок, с установкой светильников на металлических опорах. (Технические усл овия от 06.03.2018 г. являются приложением №2 к договору об оказании услуг по технологическому присоединению к электрической сети №17-014/005-П С-18 от 06.03.2018 г.), срок действия - 4 года , организация, выдавшая ТУ - АО" ЛОЭСК").**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой фор мы: **"ЛОЭСК"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703074613**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Тех.условия подключения являются приложением №2 к договору № 17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33389057,43 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой фор мы: **"Управляющая компания «Мурино»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838474259**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВС от 23.03.2018 г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19505340,92 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой фор мы: **"Управляющая компания «Мурино»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838474259**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **23.03.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВО от 23.03.2018 г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16476528,94 р.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой фор мы: **"Управляющая компания «Мурино»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838474259**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **08.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **76/18**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07.02.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1500000 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Прометей"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7840307985**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Прометей"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7840307985**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Прометей"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7840307985**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

15	Жилое	4	1	73,11	2
16	Жилое	5	1	73,42	3
17	Жилое	5	1	35,56	1
18	Жилое	5	1	35,56	1
19	Жилое	5	1	38,86	1
20	Жилое	5	1	73,11	2
21	Жилое	6	1	73,42	3
22	Жилое	6	1	35,56	1
23	Жилое	6	1	35,56	1
24	Жилое	6	1	38,86	1
25	Жилое	6	1	73,11	2
26	Жилое	7	1	73,42	3
27	Жилое	7	1	35,56	1
28	Жилое	7	1	35,56	1
29	Жилое	7	1	38,86	1
30	Жилое	7	1	73,11	2
31	Жилое	2	2	25,84	1
32	Жилое	2	2	39,71	1
33	Жилое	2	2	34,67	1
34	Жилое	2	2	26,46	1
35	Жилое	2	2	26,46	1
36	Жилое	2	2	25,33	1
37	Жилое	2	2	34,25	1
38	Жилое	2	2	39,71	1
39	Жилое	2	2	25,84	1
40	Жилое	3	2	25,39	1
41	Жилое	3	2	39,25	1
42	Жилое	3	2	33,74	1
43	Жилое	3	2	26,01	1
44	Жилое	3	2	26,01	1
45	Жилое	3	2	24,88	1
46	Жилое	3	2	33,32	1
47	Жилое	3	2	39,25	1
48	Жилое	3	2	25,39	1
49	Жилое	4	2	25,39	1
50	Жилое	4	2	39,25	1
51	Жилое	4	2	33,74	1
52	Жилое	4	2	26,01	1
53	Жилое	4	2	26,01	1
54	Жилое	4	2	24,88	1
55	Жилое	4	2	33,32	1
56	Жилое	4	2	39,25	1
57	Жилое	4	2	25,39	1
58	Жилое	5	2	25,39	1
59	Жилое	5	2	39,25	1
60	Жилое	5	2	33,74	1
61	Жилое	5	2	26,01	1
62	Жилое	5	2	26,01	1
63	Жилое	5	2	24,88	1
64	Жилое	5	2	33,32	1
65	Жилое	5	2	39,25	1
66	Жилое	5	2	25,39	1
67	Жилое	6	2	25,39	1
68	Жилое	6	2	39,25	1
69	Жилое	6	2	33,74	1
70	Жилое	6	2	26,01	1
71	Жилое	6	2	26,01	1
72	Жилое	6	2	24,88	1
73	Жилое	6	2	33,32	1
74	Жилое	6	2	39,25	1
75	Жилое	6	2	25,39	1
76	Жилое	7	2	25,39	1
77	Жилое	7	2	39,25	1
78	Жилое	7	2	33,74	1
79	Жилое	7	2	26,01	1
80	Жилое	7	2	26,01	1
81	Жилое	7	2	24,88	1
82	Жилое	7	2	33,32	1
83	Жилое	7	2	39,25	1
84	Жилое	7	2	25,39	1
85	Жилое	8	2	25,39	1

116	Жилое	11	2	24,88	1
117	Жилое	11	2	33,32	1
118	Жилое	11	2	39,25	1
119	Жилое	11	2	25,39	1
120	Жилое	12	2	25,39	1
121	Жилое	12	2	39,25	1
122	Жилое	12	2	33,74	1
123	Жилое	12	2	26,01	1
124	Жилое	12	2	26,01	1
125	Жилое	12	2	24,88	1
126	Жилое	12	2	33,32	1
127	Жилое	12	2	39,25	1
128	Жилое	12	2	25,39	1
129	Жилое	13	2	25,14	1
130	Жилое	13	2	39,01	1
131	Жилое	13	2	33,09	1
132	Жилое	13	2	25,77	1
133	Жилое	13	2	25,77	1
134	Жилое	13	2	24,63	1
135	Жилое	13	2	32,73	1
136	Жилое	13	2	39,02	1
137	Жилое	13	2	25,14	1
138	Жилое	14	2	25,14	1
139	Жилое	14	2	39,01	1
140	Жилое	14	2	33,09	1
141	Жилое	14	2	25,77	1
142	Жилое	14	2	25,77	1
143	Жилое	14	2	24,63	1
144	Жилое	14	2	32,73	1
145	Жилое	14	2	39,02	1
146	Жилое	14	2	25,14	1
147	Жилое	15	2	25,14	1
148	Жилое	15	2	39,01	1
149	Жилое	15	2	33,09	1
150	Жилое	15	2	25,77	1
151	Жилое	15	2	25,77	1
152	Жилое	15	2	24,63	1
153	Жилое	15	2	32,73	1
154	Жилое	15	2	39,02	1
155	Жилое	15	2	25,14	1
156	Жилое	16	2	25,14	1
157	Жилое	16	2	39,01	1
158	Жилое	16	2	33,09	1
159	Жилое	16	2	25,77	1
160	Жилое	16	2	25,77	1
161	Жилое	16	2	24,63	1
162	Жилое	16	2	32,73	1
163	Жилое	16	2	39,02	1
164	Жилое	16	2	25,14	1
165	Жилое	17	2	25,14	1
166	Жилое	17	2	39,01	1
167	Жилое	17	2	33,09	1
168	Жилое	17	2	25,77	1
169	Жилое	17	2	25,77	1
170	Жилое	17	2	24,63	1
171	Жилое	17	2	32,73	1
172	Жилое	17	2	39,02	1
173	Жилое	17	2	25,14	1
174	Жилое	2	3	27,5	1
175	Жилое	2	3	39,71	1
176	Жилое	2	3	34,67	1
177	Жилое	2	3	26,47	1
178	Жилое	2	3	26,47	1
179	Жилое	2	3	25,33	1
180	Жилое	2	3	34,25	1
181	Жилое	2	3	39,71	1
182	Жилое	2	3	25,84	1
183	Жилое	3	3	27,05	1
184	Жилое	3	3	39,25	1
185	Жилое	3	3	33,74	1
186	Жилое	3	3	26,02	1

217	Жилое	6	3	39,25	1
218	Жилое	6	3	25,39	1
219	Жилое	7	3	27,05	1
220	Жилое	7	3	39,25	1
221	Жилое	7	3	33,74	1
222	Жилое	7	3	26,02	1
223	Жилое	7	3	26,02	1
224	Жилое	7	3	24,88	1
225	Жилое	7	3	33,32	1
226	Жилое	7	3	39,25	1
227	Жилое	7	3	25,39	1
228	Жилое	8	3	27,05	1
229	Жилое	8	3	39,25	1
230	Жилое	8	3	33,74	1
231	Жилое	8	3	26,02	1
232	Жилое	8	3	26,02	1
233	Жилое	8	3	24,88	1
234	Жилое	8	3	33,32	1
235	Жилое	8	3	39,25	1
236	Жилое	8	3	25,39	1
237	Жилое	8	3	27,05	1
238	Жилое	9	3	39,25	1
239	Жилое	9	3	33,74	1
240	Жилое	9	3	26,02	1
241	Жилое	9	3	26,02	1
242	Жилое	9	3	24,88	1
243	Жилое	9	3	33,32	1
244	Жилое	9	3	39,25	1
245	Жилое	9	3	25,39	1
246	Жилое	10	3	27,05	1
247	Жилое	10	3	39,25	1
248	Жилое	10	3	33,74	1
249	Жилое	10	3	26,02	1
250	Жилое	10	3	26,02	1
251	Жилое	10	3	24,88	1
252	Жилое	10	3	33,32	1
253	Жилое	10	3	39,25	1
254	Жилое	10	3	25,39	1
255	Жилое	11	3	27,05	1
256	Жилое	11	3	39,25	1
257	Жилое	11	3	33,74	1
258	Жилое	11	3	26,02	1
259	Жилое	11	3	26,02	1
260	Жилое	11	3	24,88	1
261	Жилое	11	3	33,32	1
262	Жилое	11	3	39,25	1
263	Жилое	11	3	25,39	1
264	Жилое	12	3	27,05	1
265	Жилое	12	3	39,25	1
266	Жилое	12	3	33,74	1
267	Жилое	12	3	26,02	1
268	Жилое	12	3	26,02	1
269	Жилое	12	3	24,88	1
270	Жилое	12	3	33,32	1
271	Жилое	12	3	39,25	1
272	Жилое	12	3	25,39	1
273	Жилое	13	3	26,8	1
274	Жилое	13	3	39	1
275	Жилое	13	3	33,09	1
276	Жилое	13	3	25,77	1
277	Жилое	13	3	25,77	1
278	Жилое	13	3	24,63	1
279	Жилое	13	3	32,73	1
280	Жилое	13	3	39	1
281	Жилое	13	3	25,13	1
282	Жилое	14	3	26,8	1
283	Жилое	14	3	39	1
284	Жилое	14	3	33,09	1
285	Жилое	14	3	25,77	1
286	Жилое	14	3	25,77	1
287	Жилое	14	3	24,63	1

318	Жилое	18	3	26,8	1
319	Жилое	18	3	39	1
320	Жилое	18	3	33,09	1
321	Жилое	18	3	25,77	1
322	Жилое	18	3	25,77	1
323	Жилое	18	3	24,63	1
324	Жилое	18	3	32,73	1
325	Жилое	18	3	39	1
326	Жилое	18	3	25,13	1
327	Жилое	2	4	58,64	2
328	Жилое	2	4	34,32	1
329	Жилое	2	4	49,58	2
330	Жилое	2	4	43,15	1
331	Жилое	2	4	41,68	1
332	Жилое	2	4	57,98	2
333	Жилое	3	4	57,56	2
334	Жилое	3	4	33,87	1
335	Жилое	3	4	48,66	2
336	Жилое	3	4	42,69	1
337	Жилое	3	4	40,75	1
338	Жилое	3	4	57,52	2
339	Жилое	4	4	57,56	2
340	Жилое	4	4	33,87	1
341	Жилое	4	4	48,66	2
342	Жилое	4	4	42,69	1
343	Жилое	4	4	40,75	1
344	Жилое	4	4	57,52	2
345	Жилое	5	4	57,56	2
346	Жилое	5	4	33,87	1
347	Жилое	5	4	48,66	2
348	Жилое	5	4	42,69	1
349	Жилое	5	4	40,75	1
350	Жилое	5	4	57,52	2
351	Жилое	6	4	57,56	2
352	Жилое	6	4	33,87	1
353	Жилое	6	4	48,66	2
354	Жилое	6	4	42,69	1
355	Жилое	6	4	40,75	1
356	Жилое	6	4	57,52	2
357	Жилое	7	4	57,56	2
358	Жилое	7	4	33,87	1
359	Жилое	7	4	48,66	2
360	Жилое	7	4	42,69	1
361	Жилое	7	4	40,75	1
362	Жилое	7	4	57,52	2
363	Жилое	8	4	57,56	2
364	Жилое	8	4	33,87	1
365	Жилое	8	4	48,66	2
366	Жилое	8	4	42,69	1
367	Жилое	8	4	40,75	1
368	Жилое	8	4	57,52	2
369	Жилое	9	4	57,56	2
370	Жилое	9	4	33,87	1
371	Жилое	9	4	48,66	2
372	Жилое	9	4	42,69	1
373	Жилое	9	4	40,75	1
374	Жилое	9	4	57,52	2
375	Жилое	10	4	57,56	2
376	Жилое	10	4	33,87	1
377	Жилое	10	4	48,66	2
378	Жилое	10	4	42,69	1
379	Жилое	10	4	40,75	1
380	Жилое	10	4	57,52	2
381	Жилое	11	4	57,56	2
382	Жилое	11	4	33,87	1
383	Жилое	11	4	48,66	2
384	Жилое	11	4	42,69	1
385	Жилое	11	4	40,75	1
386	Жилое	11	4	57,52	2
387	Жилое	12	4	57,56	2
388	Жилое	12	4	33,87	1

419	Жилое	17	4	48,09	2
420	Жилое	17	4	42,46	1
421	Жилое	17	4	40,16	1
422	Жилое	17	4	57,29	2
423	Жилое	18	4	57	2
424	Жилое	18	4	33,62	1
425	Жилое	18	4	48,09	2
426	Жилое	18	4	42,46	1
427	Жилое	18	4	40,16	1
428	Жилое	18	4	57,29	2
429	Жилое	19	4	57	2
430	Жилое	19	4	33,62	1
431	Жилое	19	4	48,09	2
432	Жилое	19	4	42,46	1
433	Жилое	19	4	40,16	1
434	Жилое	19	4	57,29	2
435	Жилое	2	5	39,71	1
436	Жилое	2	5	34,6	1
437	Жилое	2	5	26,61	1
438	Жилое	2	5	26,61	1
439	Жилое	2	5	25,72	1
440	Жилое	2	5	63,81	2
441	Жилое	2	5	63,81	2
442	Жилое	2	5	55,71	2
443	Жилое	3	5	39,25	1
444	Жилое	3	5	33,76	1
445	Жилое	3	5	26,16	1
446	Жилое	3	5	26,16	1
447	Жилое	3	5	25,27	1
448	Жилое	3	5	63,33	2
449	Жилое	3	5	63,33	2
450	Жилое	3	5	54,75	2
451	Жилое	4	5	39,25	1
452	Жилое	4	5	33,76	1
453	Жилое	4	5	26,16	1
454	Жилое	4	5	26,16	1
455	Жилое	4	5	25,27	1
456	Жилое	4	5	63,33	2
457	Жилое	4	5	63,33	2
458	Жилое	4	5	54,75	2
459	Жилое	5	5	39,25	1
460	Жилое	5	5	33,76	1
461	Жилое	5	5	26,16	1
462	Жилое	5	5	26,16	1
463	Жилое	5	5	25,27	1
464	Жилое	5	5	63,33	2
465	Жилое	5	5	63,33	2
466	Жилое	5	5	54,75	2
467	Жилое	6	5	39,25	1
468	Жилое	6	5	33,76	1
469	Жилое	6	5	26,16	1
470	Жилое	6	5	26,16	1
471	Жилое	6	5	25,27	1
472	Жилое	6	5	63,33	2
473	Жилое	6	5	63,33	2
474	Жилое	6	5	54,75	2
475	Жилое	7	5	39,25	1
476	Жилое	7	5	33,76	1
477	Жилое	7	5	26,16	1
478	Жилое	7	5	26,16	1
479	Жилое	7	5	25,27	1
480	Жилое	7	5	63,33	2
481	Жилое	7	5	63,33	2
482	Жилое	7	5	54,75	2
483	Жилое	8	5	39,25	1
484	Жилое	8	5	33,76	1
485	Жилое	8	5	26,16	1
486	Жилое	8	5	26,16	1
487	Жилое	8	5	25,27	1
488	Жилое	8	5	63,33	2
489	Жилое	8	5	63,33	2

520	Жилое	12	5	63,33	2
521	Жилое	12	5	63,33	2
522	Жилое	12	5	54,75	2
523	Жилое	13	5	39	1
524	Жилое	13	5	33,18	1
525	Жилое	13	5	25,91	1
526	Жилое	13	5	25,91	1
527	Жилое	13	5	25,01	1
528	Жилое	13	5	63,1	2
529	Жилое	13	5	63,1	2
530	Жилое	13	5	54,15	2
531	Жилое	14	5	39	1
532	Жилое	14	5	33,18	1
533	Жилое	14	5	25,91	1
534	Жилое	14	5	25,91	1
535	Жилое	14	5	25,01	1
536	Жилое	14	5	63,1	2
537	Жилое	14	5	63,1	2
538	Жилое	14	5	54,15	2
539	Жилое	15	5	39	1
540	Жилое	15	5	33,18	1
541	Жилое	15	5	25,91	1
542	Жилое	15	5	25,91	1
543	Жилое	15	5	25,01	1
544	Жилое	15	5	63,1	2
545	Жилое	15	5	63,1	2
546	Жилое	15	5	54,15	2
547	Жилое	16	5	39	1
548	Жилое	16	5	33,18	1
549	Жилое	16	5	25,91	1
550	Жилое	16	5	25,91	1
551	Жилое	16	5	25,01	1
552	Жилое	16	5	63,1	2
553	Жилое	16	5	63,1	2
554	Жилое	16	5	54,15	2
555	Жилое	17	5	39	1
556	Жилое	17	5	33,18	1
557	Жилое	17	5	25,91	1
558	Жилое	17	5	25,91	1
559	Жилое	17	5	25,01	1
560	Жилое	17	5	63,1	2
561	Жилое	17	5	63,1	2
562	Жилое	17	5	54,15	2
563	Жилое	18	5	39	1
564	Жилое	18	5	33,18	1
565	Жилое	18	5	25,91	1
566	Жилое	18	5	25,91	1
567	Жилое	18	5	25,01	1
568	Жилое	18	5	63,1	2
569	Жилое	18	5	63,1	2
570	Жилое	18	5	54,15	2
571	Жилое	19	5	39	1
572	Жилое	19	5	33,18	1
573	Жилое	19	5	25,91	1
574	Жилое	19	5	25,91	1
575	Жилое	19	5	25,01	1
576	Жилое	19	5	63,1	2
577	Жилое	19	5	63,1	2
578	Жилое	19	5	54,15	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Кл.1.2	Нежилое	Подземный	2	3,91	Кладовая	3,91
Кл.2.2	Нежилое	Подземный	2	3,76	Кладовая	3,76
Кл.3.2	Нежилое	Подземный	2	3,72	Кладовая	3,72
Кл.4.2	Нежилое	Подземный	2	3,7	Кладовая	3,7
Кл.5.2	Нежилое	Подземный	2	4,2	Кладовая	4,2
Кл.8.2	Нежилое	Подземный	2	6,16	Кладовая	6,16
Кл.9.2	Нежилое	Подземный	2	3,91	Кладовая	3,91
Кл.10.2	Нежилое	Подземный	2	3,87	Кладовая	3,87
Кл.11.2	Нежилое	Подземный	2	3,84	Кладовая	3,84

Кл.8.3	Нежилое	Подземный	3	6,16	Кладовая	6,16
Кл.9.3	Нежилое	Подземный	3	3,91	Кладовая	3,91
Кл.10.3	Нежилое	Подземный	3	3,87	Кладовая	3,87
Кл.11.3	Нежилое	Подземный	3	3,84	Кладовая	3,84
Кл.12.3	Нежилое	Подземный	3	3,91	Кладовая	3,91
Кл.13.3	Нежилое	Подземный	3	3,24	Кладовая	3,24
Кл.14.3	Нежилое	Подземный	3	3,24	Кладовая	3,24
Кл.15.3	Нежилое	Подземный	3	3,24	Кладовая	3,24
Кл.16.3	Нежилое	Подземный	3	3,24	Кладовая	3,24
Кл.17.3	Нежилое	Подземный	3	3,24	Кладовая	3,24
Кл.18.3	Нежилое	Подземный	3	3,24	Кладовая	3,24
Кл.19.3	Нежилое	Подземный	3	3,39	Кладовая	3,39
Кл.20.3	Нежилое	Подземный	3	3,39	Кладовая	3,39
Кл.21.3	Нежилое	Подземный	3	3,52	Кладовая	3,52
Кл.22.3	Нежилое	Подземный	3	3,6	Кладовая	3,6
Кл.23.3	Нежилое	Подземный	3	2,74	Кладовая	2,74
Кл.24.3	Нежилое	Подземный	3	2,95	Кладовая	2,95
Кл.25.3	Нежилое	Подземный	3	2,95	Кладовая	2,95
Кл.26.3	Нежилое	Подземный	3	2,95	Кладовая	2,95
Кл.27.3	Нежилое	Подземный	3	2,95	Кладовая	2,95
Кл.28.3	Нежилое	Подземный	3	3,91	Кладовая	3,91
Кл.29.3	Нежилое	Подземный	3	3,86	Кладовая	3,86
Кл.30.3	Нежилое	Подземный	3	3,76	Кладовая	3,76
Кл.31.3	Нежилое	Подземный	3	3,76	Кладовая	3,76
Кл.32.3	Нежилое	Подземный	3	3,76	Кладовая	3,76
Кл.33.3	Нежилое	Подземный	3	3,05	Кладовая	3,05
Кл.34.3	Нежилое	Подземный	3	5,55	Кладовая	5,55
Кл.35.3	Нежилое	Подземный	3	3,56	Кладовая	3,56
Кл.36.3	Нежилое	Подземный	3	3,69	Кладовая	3,69
Кл.1.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.2.5	Нежилое	Подземный	5	3,22	Кладовая	3,22
Кл.3.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.4.5	Нежилое	Подземный	5	3,37	Кладовая	3,37
Кл.5.5	Нежилое	Подземный	5	3,37	Кладовая	3,37
Кл.6.5	Нежилое	Подземный	5	3,37	Кладовая	3,37
Кл.7.5	Нежилое	Подземный	5	3,37	Кладовая	3,37
Кл.8.5	Нежилое	Подземный	5	4,74	Кладовая	4,74
Кл.9.5	Нежилое	Подземный	5	4,74	Кладовая	4,74
Кл.10.5	Нежилое	Подземный	5	4,74	Кладовая	4,74
Кл.11.5	Нежилое	Подземный	5	4,74	Кладовая	4,74
Кл.12.5	Нежилое	Подземный	5	3,11	Кладовая	3,11
Кл.13.5	Нежилое	Подземный	5	3,11	Кладовая	3,11
Кл.14.5	Нежилое	Подземный	5	3,11	Кладовая	3,11
Кл.15.5	Нежилое	Подземный	5	2,97	Кладовая	2,97
Кл.16.5	Нежилое	Подземный	5	3,4	Кладовая	3,4
Кл.17.5	Нежилое	Подземный	5	3,24	Кладовая	3,24
Кл.18.5	Нежилое	Подземный	5	3,13	Кладовая	3,13
Кл.19.5	Нежилое	Подземный	5	3,19	Кладовая	3,19
Кл.20.5	Нежилое	Подземный	5	3,19	Кладовая	3,19
Кл.21.5	Нежилое	Подземный	5	3,15	Кладовая	3,15
Кл.22.5	Нежилое	Подземный	5	3,19	Кладовая	3,19
Кл.23.5	Нежилое	Подземный	5	3,19	Кладовая	3,19
Кл.24.5	Нежилое	Подземный	5	3,28	Кладовая	3,28
Кл.25.5	Нежилое	Подземный	5	3,28	Кладовая	3,28
Кл.26.5	Нежилое	Подземный	5	3,18	Кладовая	3,18
Кл.27.5	Нежилое	Подземный	5	3,4	Кладовая	3,4
Кл.28.5	Нежилое	Подземный	5	3,29	Кладовая	3,29
Кл.29.5	Нежилое	Подземный	5	4,75	Кладовая	4,75
Кл.30.5	Нежилое	Подземный	5	4,37	Кладовая	4,37
Кл.31.5	Нежилое	Подземный	5	5,08	Кладовая	5,08
Кл.32.5	Нежилое	Подземный	5	4,73	Кладовая	4,73
Кл.33.5	Нежилое	Подземный	5	3,32	Кладовая	3,32
Кл.34.5	Нежилое	Подземный	5	3,32	Кладовая	3,32
Кл.35.5	Нежилое	Подземный	5	3,32	Кладовая	3,32
Кл.36.5	Нежилое	Подземный	5	3,76	Кладовая	3,76
Кл.37.5	Нежилое	Подземный	5	3,76	Кладовая	3,76
Кл.38.5	Нежилое	Подземный	5	4,13	Кладовая	4,13
Кл.40.5	Нежилое	Подземный	5	3,92	Кладовая	3,92
Кл.41.5	Нежилое	Подземный	5	3,92	Кладовая	3,92
Кл.42.5	Нежилое	Подземный	5	3,92	Кладовая	3,92
Кл.43.5	Нежилое	Подземный	5	4,9	Кладовая	4,9

10Н	Нежилое	1	4	114,94	Офисное помещение	100,45
					Санузел	7,22
					Пом. Уборочного инв-ря	7,27
11Н	Нежилое	1	5	80,93	Офисное помещение	71,85
					Санузел	4,88
					Пом. Уборочного инв-ря	4,2
12Н	Нежилое	1	5	127,63	Офисное помещение	118,91
					Санузел	4,89
					Пом. Уборочного инв-ря	3,83
13Н	Нежилое	1	5	131,73	Офисное помещение	123,28
					Санузел	5,03
					Пом. Уборочного инв-ря	3,42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	В подземном этаже 1 секции в осях 2-8; В-И	Для прохода в технические помещения	58.11
2	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции в осях 1-4; Г-И	Для прокладки коммуникаций	74.75
3	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции в осях 1-3; А-Г	Для прокладки коммуникаций	41.53
4	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции в осях 3-8; А-В	Для прокладки коммуникаций	93.64
5	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции в осях 6-8; Д-И	Для прокладки коммуникаций	59.7
6	Коридор	В подземном этаже 2 секции в осях 9-16; В-Ж	Для прохода в технические помещения и кладовые	120.67
7	Тех. помещение	В подземном этаже 2 секции в осях 9-16; А-В	Для прокладки коммуникаций	77.86
8	ГРЩ 1	В подземном этаже 2 секции в осях 11-13; Д-Ж	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	12.4
9	Тех. помещение	В подземном этаже 2 секции в осях 13-14; Д-Ж	Для прокладки коммуникаций	11.07
10	Коридор	В подземном этаже 3 секции в осях 17-24; В-И	Для прохода в технические помещения и кладовые	123.64
11	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции в осях 17-24; А-В	Для прокладки коммуникаций	79.01
12	ПУИ	В подземном этаже 3 секции в осях 19-21; Д-Ж	Для хранения уборочного инвентаря	12.4
13	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции в осях 19-22; Д-Ж	Для прокладки коммуникаций	11.07
14	Коридор	В подземном этаже 4 секции в осях 25-Е*; В-Д; 4*-6*	Для прохода в технические помещения и кладовые	60.06
15	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции в осях 25-Г; Д-Ж	Для прокладки коммуникаций	76.59
16	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции в осях 25-В*; А-В	Для прокладки коммуникаций	48.37
17	ИТП жилого дома	В подземном этаже 4 секции в осях 26-Б*; Б-В	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплопотребления жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	75.95
18	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции в осях 6*-7*; Б*-Б*/2	Для прокладки коммуникаций	8.53
19	Серверная	В подземном этаже 4 секции в осях 6*-7*; Б*/2-В*	Технологическое помещение со специально созданными и поддерживаемыми условиями для размещения и функционирования серверного и телекоммуникационного оборудования.	12.39
20	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции в осях 2*-5*; Г*-Е*	Для прокладки коммуникаций	46.46
21	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции в осях 6*-8*; В*-Е*	Для прокладки коммуникаций	17.57
22	ИТП встроенных пом.	В подземном этаже 4 секции в осях 6*-7*; В*-Е*	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплопотребления встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	26.4
23	Коридор	В подземном этаже 5 секции в осях 1*-7*; Ж*-П*	Для прохода в технические помещения и кладовые	103.07
24	Тех. помещение	В подземном этаже 5 секции в осях 7*-8*; Ж*-Р*	Для прокладки коммуникаций	64.05
25	ГРЩ 2	В подземном этаже 5 секции в осях 6*-7*; И*-К*	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	12.4
26	Тех. помещение	В подземном этаже 5 секции в осях 6*-7*; И*-Л*	Для прокладки коммуникаций	11.49
27	Водомерный узел	В подземном этаже 5 секции в осях 1*-7*; П*-Р*	Для учёта потребляемой воды	34.79
28	Тамбур	На 1 этаже в 1 секции в осях 2-4; Е-И	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	9.44
29	Лестничная клетка	С 1 по 7 этаж в 1 секции в осях 4-6; Е-И	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	80.57
30	Колясочная	На 1 этаже в 1 секции в осях 2-3; Е-И	Для хранения колясок	8.31
31	Вестибюль	На 1 этаже в 1 секции в осях 2-6; В-Е	Помещение перед входом во внутренние части жилого дома, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	29.39
32	Лифтовой холл	С 1 по 7 этаж в 1 секции в осях 4-6; Д-Е	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения ЧС	62.3
33	Тамбур	На 1 этаже во 2 секции в осях 14-15; Д-Ж	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	122.91
34	Колясочная	На 1 этаже во 2 секции в осях 14-15; Д-Ж	Для хранения колясок	7.46
35	Лестничная клетка	С 1 по 17 этаж во 2 секции в осях 11-13; Д-Ж	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	202.13
36	Вестибюль	На 1 этаже во 2 секции в осях 13-15; В-Е	Помещение перед входом во внутренние части жилого дома, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	16.49
37	Лифтовой холл	С 1 по 17 этаж во 2 секции в осях 12-14; Д-Ж	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	140.76
38	Тамбур	На 1 этаже в 3 секции в осях 22-23; Д-Ж	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	6.39
39	Тамбур	На 1 этаже в 3 секции в осях А-Б; 21-23	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.08
40	Вестибюль	На 1 этаже в 3 секции в осях 21-23; Б-Е	Помещение перед входом во внутренние части жилого дома, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	22.92
41	Колясочная	На 1 этаже в 3 секции в осях 22-23; Д-И	Для хранения колясок	9.53
42	Санузел	На 1 этаже в 3 секции в осях 22-23; Д-Е	Вспомогательное помещение	2.33
43	Диспетчерская/консьерж	На 1 этаже в 3 секции в осях 23-24; Д-И	Для размещения консьержа, обеспечивающего жильцов дома всем необходимым и создающего для них комфортных условий	25.97
44	Лифтовой холл	С 1 по 18 этаж в 3 секции в осях 20-22; Д-Ж	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	149.04
45	Лестничная клетка	С 1 по 18 этаж в 3 секции в осях 19-22; Д-Ж	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	209.7
46	Мусоросборная камера	На 1 этаже 4 секции в осях 26-27; Д-Ж	Для временного хранения (накопления) твердых бытовых отходов.	7.65
47	Тамбур	На 1 этаже 4 секции в осях 2*-4*; Б*-Г*	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	15.4
				11.12

5	Секция 4, подвал, отм. -3.100	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
6	Секция 1, подвал, отм. -3.100	Водомерный узел ЦИРВ 02А.00.00.00, насосы	Для подключения и организации учета воды жилых и встроенных помещений
7	Секция 1, Лестнично-лифтовой узел в осях 4-6/ Д-И	Лифт грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
8	Секция 2, Лестнично-лифтовой узел в осях 11-14/ Д-Ж	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
9	Секция 3, Лестнично-лифтовой узел в осях 19-22/ Д-Ж	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
10	Секция 4, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ Б'-Б'/2	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
11	Секция 5, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ И'-Л'	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1663780968 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:0722001:537**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **150000000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Открыт специальный счет Застройщика в ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" БИК 044030790 к/сч 30101 810 9 0000 0000790 р/с 40702810790550001762**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную		