

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

Коды	
0710001	
30	06
2018	
7813294991	
41.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Организация

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью / Частная собственность

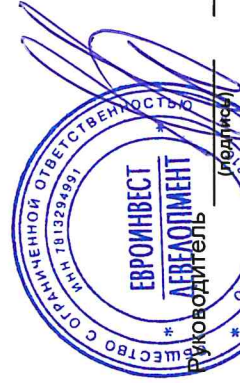
Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

643,191014, Санкт-Петербург Г., Рылеева ул, 11, А, 7-Н, 17-Н, дом, лифера, помещение

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	3 150	-	-
	в том числе:				
	капитальные вложения в разработку бренда		3 150	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 257	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	83 024	-	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство по ДДУ	11901	83 024	-	-
	Итого по разделу I	1100	88 431	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	27 168	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 115	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	40 309	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками, подрядчиками, разными дебиторами и кредиторами	12301	24 218	-	-
	Расчеты по договорам участников долевого строительства	12302	16 091	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	46 493	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 100	-	-
	Итого по разделу II	1200	131 186	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	219 616	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	363	-	-
	Итого по разделу III	1300	150 363	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 127	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	39 127	-	-
	в том числе:				
	обязательства по договорам долевого строительства	15301	39 127	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	69 253	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	219 616	-	-



Данелян Станислав  
Самвелович  
(расшифровка подписи)

25 июля 2018 г.