

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроено-пристроенным подземным гаражом, встроено-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус 2 (Этап 2): многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенным подземным гаражом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537

№ 47-000278

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197198
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Мытнинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Строение: литерА ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 89 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812) 779-37-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://idmurino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: EiD, Euroinvest Development, EUROINVEST DEVELOPMENT, ЕИД, ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7813294991
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816
	2.1.3	Год регистрации: 2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТехноИнжиниринг"

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7838511430
	3.1.4	Голосов в органе управления: 70 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 859 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 773 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 973 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление Главы администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района № 116 от 03.05.2012 об утверждении градостроительного плана № RU47504307-44 земельного участка по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муниципальное образование «Муринское сельское поселение» с кадастровым номером 47:07:0722001:537
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Муринское
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: земли САОЗТ "Ручьи"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42132,63 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены из мелкоштучных каменных материалов с последующим утеплением минераловатным утеплителем и оштукатуриванием. Здание запроектировано монолитным по связевой конструктивной схеме. Все горизонтальные усилия воспринимаются стенами. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой вертикальных несущих конструкций, объединенных жесткими дисками железобетонных междуэтажных перекрытий.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24110,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1098,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25209,61 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛенСтройГеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПМ-Гео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ТАСИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7 8-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: iD, жилой комплекс "iD" (ЖК "iD"), iDMurino, жилой комплекс "iDMurino" (ЖК "iDMurino"), iDMурино, жилой комплекс "iDMурино" (ЖК "iDMурино")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-049K-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Бондарев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Максим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Березин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 43320.0 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В пределах доступности предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 212 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках отдыха устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, игровое детское оборудование и спортивное оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В зоне площадок для отдыха и детского игрового комплекса с площадками для игр детей разного возраста предусмотрены зеленые насаждения, газоны.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок, с установкой светильников на металлических опорах. (Технические условия от 06.03.2018 г. являются приложением №2 к договору об оказании услуг по технологическому присоединению к электрической сети №17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.), срок действия - 4 года, организация, выдавшая ТУ - АО "ЛОЭСК").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЛОЭСК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №2 к договору № 17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39842251,62 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30057353,55 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/BC от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23996730,38 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/BO от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18399519,06 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 76/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2250000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Прометей»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 652			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 130			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 130			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	72,69	3
2	Жилое	1	1	34,1	1
3	Жилое	1	1	38,17	1
4	Жилое	1	1	72,76	2
5	Жилое	2	1	73,42	3
6	Жилое	2	1	35,56	1

7	Жилое	2	1	35,56	1
8	Жилое	2	1	38,85	1
9	Жилое	2	1	73,12	2
10	Жилое	3	1	73,42	3
11	Жилое	3	1	35,56	1
12	Жилое	3	1	35,56	1
13	Жилое	3	1	38,85	1
14	Жилое	3	1	73,12	2
15	Жилое	4	1	73,42	3
16	Жилое	4	1	35,56	1
17	Жилое	4	1	35,56	1
18	Жилое	4	1	38,85	1
19	Жилое	4	1	73,12	2
20	Жилое	5	1	73,42	3
21	Жилое	5	1	35,56	1
22	Жилое	5	1	35,56	1
23	Жилое	5	1	38,85	1
24	Жилое	5	1	73,12	2
25	Жилое	6	1	73,42	3
26	Жилое	6	1	35,56	1
27	Жилое	6	1	35,56	1
28	Жилое	6	1	38,85	1
29	Жилое	6	1	73,12	2
30	Жилое	7	1	73,42	3
31	Жилое	7	1	35,56	1
32	Жилое	7	1	35,56	1
33	Жилое	7	1	38,85	1
34	Жилое	7	1	73,12	2
35	Жилое	1	2	22,44	1
36	Жилое	1	2	38,02	1
37	Жилое	1	2	33	1
38	Жилое	1	2	24,89	1
39	Жилое	1	2	23,75	1
40	Жилое	1	2	33,01	1
41	Жилое	1	2	38,02	1
42	Жилое	1	2	22,44	1
43	Жилое	2	2	25,39	1
44	Жилое	2	2	39,26	1
45	Жилое	2	2	33,74	1

46	Жилое	2	2	26,01	1
47	Жилое	2	2	26,01	1
48	Жилое	2	2	24,88	1
49	Жилое	2	2	33,32	1
50	Жилое	2	2	39,28	1
51	Жилое	2	2	25,39	1
52	Жилое	3	2	25,39	1
53	Жилое	3	2	39,26	1
54	Жилое	3	2	33,74	1
55	Жилое	3	2	26,01	1
56	Жилое	3	2	26,01	1
57	Жилое	3	2	24,88	1
58	Жилое	3	2	33,32	1
59	Жилое	3	2	39,28	1
60	Жилое	3	2	25,39	1
61	Жилое	4	2	25,39	1
62	Жилое	4	2	39,26	1
63	Жилое	4	2	33,74	1
64	Жилое	4	2	26,01	1
65	Жилое	4	2	26,01	1
66	Жилое	4	2	24,88	1
67	Жилое	4	2	33,32	1
68	Жилое	4	2	39,28	1
69	Жилое	4	2	25,39	1
70	Жилое	5	2	25,39	1
71	Жилое	5	2	39,26	1
72	Жилое	5	2	33,74	1
73	Жилое	5	2	26,01	1
74	Жилое	5	2	26,01	1
75	Жилое	5	2	24,88	1
76	Жилое	5	2	33,32	1
77	Жилое	5	2	39,28	1
78	Жилое	5	2	25,39	1
79	Жилое	6	2	25,39	1
80	Жилое	6	2	39,26	1
81	Жилое	6	2	33,74	1
82	Жилое	6	2	26,01	1
83	Жилое	6	2	26,01	1
84	Жилое	6	2	24,88	1

85	Жилое	6	2	33,32	1
86	Жилое	6	2	39,28	1
87	Жилое	6	2	25,39	1
88	Жилое	7	2	25,39	1
89	Жилое	7	2	39,26	1
90	Жилое	7	2	33,74	1
91	Жилое	7	2	26,01	1
92	Жилое	7	2	26,01	1
93	Жилое	7	2	24,88	1
94	Жилое	7	2	33,32	1
95	Жилое	7	2	39,28	1
96	Жилое	7	2	25,39	1
97	Жилое	8	2	25,39	1
98	Жилое	8	2	39,26	1
99	Жилое	8	2	33,74	1
100	Жилое	8	2	26,01	1
101	Жилое	8	2	26,01	1
102	Жилое	8	2	24,88	1
103	Жилое	8	2	39,28	1
104	Жилое	8	2	25,39	1
105	Жилое	9	2	25,39	1
106	Жилое	9	2	39,26	1
107	Жилое	9	2	33,74	1
108	Жилое	9	2	26,01	1
109	Жилое	9	2	26,01	1
110	Жилое	9	2	24,88	1
111	Жилое	9	2	33,32	1
112	Жилое	9	2	39,28	1
113	Жилое	9	2	25,39	1
114	Жилое	10	2	25,39	1
115	Жилое	10	2	39,26	1
116	Жилое	10	2	33,74	1
117	Жилое	10	2	26,01	1
118	Жилое	10	2	26,01	1
119	Жилое	10	2	24,88	1
120	Жилое	10	2	33,32	1
121	Жилое	10	2	39,28	1
122	Жилое	10	2	25,39	1
123	Жилое	11	2	25,39	1

124	Жилое	11	2	39,26	1
125	Жилое	11	2	33,74	1
126	Жилое	11	2	26,01	1
127	Жилое	11	2	26,01	1
128	Жилое	11	2	24,88	1
129	Жилое	11	2	33,32	1
130	Жилое	11	2	39,28	1
131	Жилое	11	2	25,39	1
132	Жилое	12	2	25,39	1
133	Жилое	12	2	39,26	1
134	Жилое	12	2	33,74	1
135	Жилое	12	2	26,01	1
136	Жилое	12	2	26,01	1
137	Жилое	12	2	24,88	1
138	Жилое	12	2	33,32	1
139	Жилое	12	2	39,28	1
140	Жилое	12	2	25,39	1
141	Жилое	13	2	25,39	1
142	Жилое	13	2	39,26	1
143	Жилое	13	2	33,74	1
144	Жилое	13	2	26,01	1
145	Жилое	13	2	26,01	1
146	Жилое	13	2	24,88	1
147	Жилое	13	2	33,32	1
148	Жилое	13	2	39,28	1
149	Жилое	13	2	25,39	1
150	Жилое	14	2	25,13	1
151	Жилое	14	2	39,01	1
152	Жилое	14	2	33,09	1
153	Жилое	14	2	25,77	1
154	Жилое	14	2	25,77	1
155	Жилое	14	2	24,63	1
156	Жилое	14	2	32,73	1
157	Жилое	14	2	39,02	1
158	Жилое	14	2	25,13	1
159	Жилое	15	2	25,13	1
160	Жилое	15	2	39,01	1
161	Жилое	15	2	33,09	1
162	Жилое	15	2	25,77	1

163	Жилое	15	2	25,77	1
164	Жилое	15	2	24,63	1
165	Жилое	15	2	32,73	1
166	Жилое	15	2	39,02	1
167	Жилое	15	2	25,13	1
168	Жилое	16	2	25,13	1
169	Жилое	16	2	39,01	1
170	Жилое	16	2	33,09	1
171	Жилое	16	2	25,77	1
172	Жилое	16	2	25,77	1
173	Жилое	16	2	24,63	1
174	Жилое	16	2	32,73	1
175	Жилое	16	2	39,02	1
176	Жилое	16	2	25,13	1
177	Жилое	17	2	25,13	1
178	Жилое	17	2	39,01	1
179	Жилое	17	2	33,09	1
180	Жилое	17	2	25,77	1
181	Жилое	17	2	25,77	1
182	Жилое	17	2	24,63	1
183	Жилое	17	2	32,73	1
184	Жилое	17	2	39,02	1
185	Жилое	17	2	25,13	1
186	Жилое	1	3	22,44	1
187	Жилое	1	3	38,02	1
188	Жилое	1	3	33	1
189	Жилое	1	3	24,89	1
190	Жилое	1	3	23,75	1
191	Жилое	1	3	33,01	1
192	Жилое	1	3	38,02	1
193	Жилое	1	3	22,44	1
194	Жилое	2	3	25,39	1
195	Жилое	2	3	39,26	1
196	Жилое	2	3	33,74	1
197	Жилое	2	3	26,01	1
198	Жилое	2	3	26,01	1
199	Жилое	2	3	24,88	1
200	Жилое	2	3	33,32	1
201	Жилое	2	3	39,28	1

202	Жилое	2	3	25,39	1
203	Жилое	3	3	25,39	1
204	Жилое	3	3	39,26	1
205	Жилое	3	3	33,74	1
206	Жилое	3	3	26,01	1
207	Жилое	3	3	26,01	1
208	Жилое	3	3	24,88	1
209	Жилое	3	3	33,32	1
210	Жилое	3	3	39,28	1
211	Жилое	3	3	25,39	1
212	Жилое	4	3	25,39	1
213	Жилое	4	3	39,26	1
214	Жилое	4	3	33,74	1
215	Жилое	4	3	26,01	1
216	Жилое	4	3	26,01	1
217	Жилое	4	3	24,88	1
218	Жилое	4	3	33,32	1
219	Жилое	4	3	39,28	1
220	Жилое	4	3	25,39	1
221	Жилое	5	3	25,39	1
222	Жилое	5	3	39,26	1
223	Жилое	5	3	33,74	1
224	Жилое	5	3	26,01	1
225	Жилое	5	3	26,01	1
226	Жилое	5	3	24,88	1
227	Жилое	5	3	33,32	1
228	Жилое	5	3	39,28	1
229	Жилое	5	3	25,39	1
230	Жилое	6	3	25,39	1
231	Жилое	6	3	39,26	1
232	Жилое	6	3	33,74	1
233	Жилое	6	3	26,01	1
234	Жилое	6	3	26,01	1
235	Жилое	6	3	24,88	1
236	Жилое	6	3	33,32	1
237	Жилое	6	3	39,28	1
238	Жилое	6	3	25,39	1
239	Жилое	7	3	25,39	1
240	Жилое	7	3	39,26	1

241	Жилое	7	3	33,74	1
242	Жилое	7	3	26,01	1
243	Жилое	7	3	26,01	1
244	Жилое	7	3	24,88	1
245	Жилое	7	3	33,32	1
246	Жилое	7	3	39,28	1
247	Жилое	7	3	25,39	1
248	Жилое	8	3	25,39	1
249	Жилое	8	3	39,26	1
250	Жилое	8	3	33,74	1
251	Жилое	8	3	26,01	1
252	Жилое	8	3	26,01	1
253	Жилое	8	3	24,88	1
254	Жилое	8	3	33,32	1
255	Жилое	8	3	39,28	1
256	Жилое	8	3	25,39	1
257	Жилое	9	3	25,39	1
258	Жилое	9	3	39,26	1
259	Жилое	9	3	33,74	1
260	Жилое	9	3	26,01	1
261	Жилое	9	3	26,01	1
262	Жилое	9	3	24,88	1
263	Жилое	9	3	33,32	1
264	Жилое	9	3	39,28	1
265	Жилое	9	3	25,39	1
266	Жилое	10	3	25,39	1
267	Жилое	10	3	39,26	1
268	Жилое	10	3	33,74	1
269	Жилое	10	3	26,01	1
270	Жилое	10	3	26,01	1
271	Жилое	10	3	24,88	1
272	Жилое	10	3	33,32	1
273	Жилое	10	3	39,28	1
274	Жилое	10	3	25,39	1
275	Жилое	11	3	25,39	1
276	Жилое	11	3	39,26	1
277	Жилое	11	3	33,74	1
278	Жилое	11	3	26,01	1
279	Жилое	11	3	26,01	1

280	Жилое	11	3	24,88	1
281	Жилое	11	3	33,32	1
282	Жилое	11	3	39,28	1
283	Жилое	11	3	25,39	1
284	Жилое	12	3	25,39	1
285	Жилое	12	3	39,26	1
286	Жилое	12	3	33,74	1
287	Жилое	12	3	26,01	1
288	Жилое	12	3	26,01	1
289	Жилое	12	3	24,88	1
290	Жилое	12	3	33,32	1
291	Жилое	12	3	39,28	1
292	Жилое	12	3	25,39	1
293	Жилое	13	3	25,39	1
294	Жилое	13	3	39,26	1
295	Жилое	13	3	33,74	1
296	Жилое	13	3	26,01	1
297	Жилое	13	3	26,01	1
298	Жилое	13	3	24,88	1
299	Жилое	13	3	33,32	1
300	Жилое	13	3	39,28	1
301	Жилое	13	3	25,39	1
302	Жилое	14	3	25,13	1
303	Жилое	14	3	39,01	1
304	Жилое	14	3	33,09	1
305	Жилое	14	3	25,77	1
306	Жилое	14	3	25,77	1
307	Жилое	14	3	24,63	1
308	Жилое	14	3	32,73	1
309	Жилое	14	3	39,02	1
310	Жилое	14	3	25,13	1
311	Жилое	15	3	25,13	1
312	Жилое	15	3	39,01	1
313	Жилое	15	3	33,09	1
314	Жилое	15	3	25,77	1
315	Жилое	15	3	25,77	1
316	Жилое	15	3	24,63	1
317	Жилое	15	3	32,73	1
318	Жилое	15	3	39,02	1

319	Жилое	15	3	25,13	1
320	Жилое	16	3	25,13	1
321	Жилое	16	3	39,01	1
322	Жилое	16	3	33,09	1
323	Жилое	16	3	25,77	1
324	Жилое	16	3	25,77	1
325	Жилое	16	3	24,63	1
326	Жилое	16	3	32,73	1
327	Жилое	16	3	39,02	1
328	Жилое	16	3	25,13	1
329	Жилое	17	3	25,13	1
330	Жилое	17	3	39,01	1
331	Жилое	17	3	33,09	1
332	Жилое	17	3	25,77	1
333	Жилое	17	3	25,77	1
334	Жилое	17	3	24,63	1
335	Жилое	17	3	32,73	1
336	Жилое	17	3	39,02	1
337	Жилое	17	3	25,13	1
338	Жилое	18	3	25,13	1
339	Жилое	18	3	39,01	1
340	Жилое	18	3	33,09	1
341	Жилое	18	3	25,77	1
342	Жилое	18	3	25,77	1
343	Жилое	18	3	24,63	1
344	Жилое	18	3	32,73	1
345	Жилое	18	3	39,02	1
346	Жилое	18	3	25,13	1
347	Жилое	2	4	58,23	2
348	Жилое	2	4	23,76	1
349	Жилое	2	4	23,76	1
350	Жилое	2	4	51,34	2
351	Жилое	2	4	57,24	2
352	Жилое	2	4	35,36	1
353	Жилое	2	4	46,16	1
354	Жилое	2	4	41,16	1
355	Жилое	2	4	57,39	2
356	Жилое	3	4	56,99	2
357	Жилое	3	4	23,21	1

358	Жилое	3	4	23,21	1
359	Жилое	3	4	50,49	2
360	Жилое	3	4	56,26	2
361	Жилое	3	4	34,8	1
362	Жилое	3	4	45,61	1
363	Жилое	3	4	40,18	1
364	Жилое	3	4	56,35	2
365	Жилое	4	4	56,99	2
366	Жилое	4	4	23,21	1
367	Жилое	4	4	23,21	1
368	Жилое	4	4	50,49	2
369	Жилое	4	4	56,26	2
370	Жилое	4	4	34,8	1
371	Жилое	4	4	45,61	1
372	Жилое	4	4	40,18	1
373	Жилое	4	4	56,35	2
374	Жилое	5	4	56,99	2
375	Жилое	5	4	23,21	1
376	Жилое	5	4	23,21	1
377	Жилое	5	4	50,49	2
378	Жилое	5	4	56,26	2
379	Жилое	5	4	34,8	1
380	Жилое	5	4	45,61	1
381	Жилое	5	4	40,18	1
382	Жилое	5	4	56,35	2
383	Жилое	6	4	56,99	2
384	Жилое	6	4	23,21	1
385	Жилое	6	4	23,21	1
386	Жилое	6	4	50,49	2
387	Жилое	6	4	56,26	2
388	Жилое	6	4	34,8	1
389	Жилое	6	4	45,61	1
390	Жилое	6	4	40,18	1
391	Жилое	6	4	56,35	2
392	Жилое	7	4	56,99	2
393	Жилое	7	4	23,21	1
394	Жилое	7	4	23,21	1
395	Жилое	7	4	50,49	2
396	Жилое	7	4	56,26	2

397	Жилое	7	4	34,8	1
398	Жилое	7	4	45,61	1
399	Жилое	7	4	40,18	1
400	Жилое	7	4	56,35	2
401	Жилое	8	4	56,99	2
402	Жилое	8	4	23,21	1
403	Жилое	8	4	23,21	1
404	Жилое	8	4	50,49	2
405	Жилое	8	4	56,26	2
406	Жилое	8	4	34,8	1
407	Жилое	8	4	45,61	1
408	Жилое	8	4	40,18	1
409	Жилое	8	4	56,35	2
410	Жилое	9	4	56,99	2
411	Жилое	9	4	23,21	1
412	Жилое	9	4	23,21	1
413	Жилое	9	4	50,49	2
414	Жилое	9	4	56,26	2
415	Жилое	9	4	34,8	1
416	Жилое	9	4	45,61	1
417	Жилое	9	4	40,18	1
418	Жилое	9	4	56,35	2
419	Жилое	10	4	56,99	2
420	Жилое	10	4	23,21	1
421	Жилое	10	4	23,21	1
422	Жилое	10	4	50,49	2
423	Жилое	10	4	56,26	2
424	Жилое	10	4	34,8	1
425	Жилое	10	4	45,61	1
426	Жилое	10	4	40,18	1
427	Жилое	10	4	56,35	2
428	Жилое	11	4	56,99	2
429	Жилое	11	4	23,21	1
430	Жилое	11	4	23,21	1
431	Жилое	11	4	50,49	2
432	Жилое	11	4	56,26	2
433	Жилое	11	4	34,8	1
434	Жилое	11	4	45,61	1
435	Жилое	11	4	40,18	1

436	Жилое	11	4	56,35	2
437	Жилое	12	4	56,99	2
438	Жилое	12	4	23,21	1
439	Жилое	12	4	23,21	1
440	Жилое	12	4	50,49	2
441	Жилое	12	4	56,26	2
442	Жилое	12	4	34,8	1
443	Жилое	12	4	45,61	1
444	Жилое	12	4	40,18	1
445	Жилое	12	4	56,35	2
446	Жилое	13	4	56,99	2
447	Жилое	13	4	23,21	1
448	Жилое	13	4	23,21	1
449	Жилое	13	4	50,49	2
450	Жилое	13	4	56,26	2
451	Жилое	13	4	34,8	1
452	Жилое	13	4	45,61	1
453	Жилое	13	4	40,18	1
454	Жилое	13	4	56,35	2
455	Жилое	14	4	56,99	2
456	Жилое	14	4	23,21	1
457	Жилое	14	4	23,21	1
458	Жилое	14	4	50,49	2
459	Жилое	14	4	56,26	2
460	Жилое	14	4	34,8	1
461	Жилое	14	4	45,61	1
462	Жилое	14	4	40,18	1
463	Жилое	14	4	56,35	2
464	Жилое	15	4	56,48	2
465	Жилое	15	4	22,97	1
466	Жилое	15	4	22,97	1
467	Жилое	15	4	50,1	2
468	Жилое	15	4	55,78	2
469	Жилое	15	4	34,57	1
470	Жилое	15	4	45,38	1
471	Жилое	15	4	39,54	1
472	Жилое	15	4	55,73	2
473	Жилое	16	4	56,48	2
474	Жилое	16	4	22,97	1

475	Жилое	16	4	22,97	1
476	Жилое	16	4	50,1	2
477	Жилое	16	4	55,78	2
478	Жилое	16	4	34,57	1
479	Жилое	16	4	45,38	1
480	Жилое	16	4	39,54	1
481	Жилое	16	4	55,73	2
482	Жилое	17	4	56,48	2
483	Жилое	17	4	22,97	1
484	Жилое	17	4	22,97	1
485	Жилое	17	4	50,1	2
486	Жилое	17	4	55,78	2
487	Жилое	17	4	34,57	1
488	Жилое	17	4	45,38	1
489	Жилое	17	4	39,54	1
490	Жилое	17	4	55,73	2
491	Жилое	18	4	56,48	2
492	Жилое	18	4	22,97	1
493	Жилое	18	4	22,97	1
494	Жилое	18	4	50,1	2
495	Жилое	18	4	55,78	2
496	Жилое	18	4	34,57	1
497	Жилое	18	4	45,38	1
498	Жилое	18	4	39,54	1
499	Жилое	18	4	55,73	2
500	Жилое	19	4	56,48	2
501	Жилое	19	4	22,97	1
502	Жилое	19	4	22,97	1
503	Жилое	19	4	50,1	2
504	Жилое	19	4	55,78	2
505	Жилое	19	4	34,57	1
506	Жилое	19	4	45,38	1
507	Жилое	19	4	39,54	1
508	Жилое	19	4	55,73	2
509	Жилое	2	5	39,72	1
510	Жилое	2	5	34,61	1
511	Жилое	2	5	26,61	1
512	Жилое	2	5	26,61	1
513	Жилое	2	5	25,71	1

514	Жилое	2	5	63,8	2
515	Жилое	2	5	63,8	2
516	Жилое	2	5	55,71	2
517	Жилое	3	5	39,26	1
518	Жилое	3	5	33,77	1
519	Жилое	3	5	26,15	1
520	Жилое	3	5	26,15	1
521	Жилое	3	5	25,26	1
522	Жилое	3	5	63,35	2
523	Жилое	3	5	63,35	2
524	Жилое	3	5	54,75	2
525	Жилое	4	5	39,26	1
526	Жилое	4	5	33,77	1
527	Жилое	4	5	26,15	1
528	Жилое	4	5	26,15	1
529	Жилое	4	5	25,26	1
530	Жилое	4	5	63,35	2
531	Жилое	4	5	63,35	2
532	Жилое	4	5	54,75	2
533	Жилое	5	5	39,26	1
534	Жилое	5	5	33,77	1
535	Жилое	5	5	26,15	1
536	Жилое	5	5	26,15	1
537	Жилое	5	5	25,26	1
538	Жилое	5	5	63,35	2
539	Жилое	5	5	63,35	2
540	Жилое	5	5	54,75	2
541	Жилое	6	5	39,26	1
542	Жилое	6	5	33,77	1
543	Жилое	6	5	26,15	1
544	Жилое	6	5	26,15	1
545	Жилое	6	5	25,26	1
546	Жилое	6	5	63,35	2
547	Жилое	6	5	63,35	2
548	Жилое	6	5	54,75	2
549	Жилое	7	5	39,26	1
550	Жилое	7	5	33,77	1
551	Жилое	7	5	26,15	1
552	Жилое	7	5	26,15	1

553	Жилое	7	5	25,26	1
554	Жилое	7	5	63,35	2
555	Жилое	7	5	63,35	2
556	Жилое	7	5	54,75	2
557	Жилое	8	5	39,26	1
558	Жилое	8	5	33,77	1
559	Жилое	8	5	26,15	1
560	Жилое	8	5	26,15	1
561	Жилое	8	5	25,26	1
562	Жилое	8	5	63,35	2
563	Жилое	8	5	63,35	2
564	Жилое	8	5	54,75	2
565	Жилое	9	5	39,26	1
566	Жилое	9	5	33,77	1
567	Жилое	9	5	26,15	1
568	Жилое	9	5	26,15	1
569	Жилое	9	5	25,26	1
570	Жилое	9	5	63,35	2
571	Жилое	9	5	63,35	2
572	Жилое	9	5	54,75	2
573	Жилое	10	5	39,26	1
574	Жилое	10	5	33,77	1
575	Жилое	10	5	26,15	1
576	Жилое	10	5	26,15	1
577	Жилое	10	5	25,26	1
578	Жилое	10	5	63,35	2
579	Жилое	10	5	63,35	2
580	Жилое	10	5	54,75	2
581	Жилое	11	5	39,26	1
582	Жилое	11	5	33,77	1
583	Жилое	11	5	26,15	1
584	Жилое	11	5	26,15	1
585	Жилое	11	5	25,26	1
586	Жилое	11	5	63,35	2
587	Жилое	11	5	63,35	2
588	Жилое	11	5	54,75	2
589	Жилое	12	5	39,26	1
590	Жилое	12	5	33,77	1
591	Жилое	12	5	26,15	1

592	Жилое	12	5	26,15	1
593	Жилое	12	5	25,26	1
594	Жилое	12	5	63,35	2
595	Жилое	12	5	63,35	2
596	Жилое	12	5	54,75	2
597	Жилое	13	5	39,26	1
598	Жилое	13	5	33,77	1
599	Жилое	13	5	26,15	1
600	Жилое	13	5	26,15	1
601	Жилое	13	5	25,26	1
602	Жилое	13	5	63,35	2
603	Жилое	13	5	63,35	2
604	Жилое	13	5	54,75	2
605	Жилое	14	5	39,01	1
606	Жилое	14	5	33,77	1
607	Жилое	14	5	25,9	1
608	Жилое	14	5	25,9	1
609	Жилое	14	5	25	1
610	Жилое	14	5	63,35	2
611	Жилое	14	5	63,35	2
612	Жилое	14	5	54,75	2
613	Жилое	15	5	39,01	1
614	Жилое	15	5	33,19	1
615	Жилое	15	5	25,9	1
616	Жилое	15	5	25,9	1
617	Жилое	15	5	25	1
618	Жилое	15	5	63,12	2
619	Жилое	15	5	63,12	2
620	Жилое	15	5	54,15	2
621	Жилое	16	5	39,01	1
622	Жилое	16	5	33,19	1
623	Жилое	16	5	25,9	1
624	Жилое	16	5	25,9	1
625	Жилое	16	5	25	1
626	Жилое	16	5	63,12	2
627	Жилое	16	5	63,12	2
628	Жилое	16	5	54,15	2
629	Жилое	17	5	39,01	1
630	Жилое	17	5	33,19	1

631	Жилое	17	5	25,9	1
632	Жилое	17	5	25,9	1
633	Жилое	17	5	25	1
634	Жилое	17	5	63,12	2
635	Жилое	17	5	63,12	2
636	Жилое	17	5	54,15	2
637	Жилое	18	5	39,01	1
638	Жилое	18	5	33,19	1
639	Жилое	18	5	25,9	1
640	Жилое	18	5	25,9	1
641	Жилое	18	5	25	1
642	Жилое	18	5	63,12	2
643	Жилое	18	5	63,12	2
644	Жилое	18	5	54,15	2
645	Жилое	19	5	39,01	1
646	Жилое	19	5	33,19	1
647	Жилое	19	5	25,9	1
648	Жилое	19	5	25,9	1
649	Жилое	19	5	25	1
650	Жилое	19	5	63,12	2
651	Жилое	19	5	63,12	2
652	Жилое	19	5	54,15	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н	Нежилое	1	4	139,55	Офисное помещение	130,29
					Санузел	5,02
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4,24
2Н	Нежилое	1	4	84,3	Офисное помещение	76,71
					Санузел	4,95
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2,64
3Н	Нежилое	1	4	77,74	Офисное помещение	69,7
					Санузел	4,96
					Помещение уборочного инвентаря	3,08
4Н	Нежилое	1	5	80,91	Офисное помещение	71,84
					Санузел	4,87
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4,2
5Н	Нежилое	1	5	127,56	Офисное помещение	118,84

					Санузел	4,89
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3,83
6Н	Нежилое	1	5	131,74	Офисное помещение	123,29
					Санузел	5,03
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3,42
Кл.1.2	Нежилое	Подземный	2	3,42	Кладовая	3,42
Кл.2.2	Нежилое	Подземный	2	3,41	Кладовая	3,41
Кл.3.2	Нежилое	Подземный	2	3,7	Кладовая	3,7
Кл.4.2	Нежилое	Подземный	2	3,84	Кладовая	3,84
Кл.5.2	Нежилое	Подземный	2	3,84	Кладовая	3,84
Кл.6.2	Нежилое	Подземный	2	3,21	Кладовая	3,21
Кл.7.2	Нежилое	Подземный	2	3,54	Кладовая	3,54
Кл.8.2	Нежилое	Подземный	2	3,54	Кладовая	3,54
Кл.9.2	Нежилое	Подземный	2	3,54	Кладовая	3,54
Кл.10.2	Нежилое	Подземный	2	3,57	Кладовая	3,57
Кл.11.2	Нежилое	Подземный	2	4,48	Кладовая	4,48
Кл.12.2	Нежилое	Подземный	2	2,98	Кладовая	2,98
Кл.13.2	Нежилое	Подземный	2	2,98	Кладовая	2,98
Кл.14.2	Нежилое	Подземный	2	2,98	Кладовая	2,98
Кл.15.2	Нежилое	Подземный	2	3,06	Кладовая	3,06
Кл.16.2	Нежилое	Подземный	2	3,13	Кладовая	3,13
Кл.17.2	Нежилое	Подземный	2	3,13	Кладовая	3,13
Кл.18.2	Нежилое	Подземный	2	3,42	Кладовая	3,42
Кл.19.2	Нежилое	Подземный	2	3,42	Кладовая	3,42
Кл.20.2	Нежилое	Подземный	2	3,34	Кладовая	3,34
Кл.21.2	Нежилое	Подземный	2	3,34	Кладовая	3,34
Кл.22.2	Нежилое	Подземный	2	3,42	Кладовая	3,42
Кл.23.2	Нежилое	Подземный	2	3,41	Кладовая	3,41
Кл.24.2	Нежилое	Подземный	2	3,7	Кладовая	3,7
Кл.25.2	Нежилое	Подземный	2	3,84	Кладовая	3,84
Кл.26.2	Нежилое	Подземный	2	3,84	Кладовая	3,84
Кл.27.2	Нежилое	Подземный	2	4	Кладовая	4
Кл.28.2	Нежилое	Подземный	2	3,57	Кладовая	3,57
Кл.29.2	Нежилое	Подземный	2	4,42	Кладовая	4,42
Кл.1.3	Нежилое	Подземный	3	3,42	Кладовая	3,42
Кл.2.3	Нежилое	Подземный	3	3,41	Кладовая	3,41
Кл.3.3	Нежилое	Подземный	3	3,7	Кладовая	3,7
Кл.4.3	Нежилое	Подземный	3	3,84	Кладовая	3,84
Кл.5.3	Нежилое	Подземный	3	3,84	Кладовая	3,84

Кл.6.3	Нежилое	Подземный	3	3,1	Кладовая	3,1
Кл.7.3	Нежилое	Подземный	3	3,54	Кладовая	3,54
Кл.8.3	Нежилое	Подземный	3	3,54	Кладовая	3,54
Кл.9.3	Нежилое	Подземный	3	3,54	Кладовая	3,54
Кл.10.3	Нежилое	Подземный	3	3,54	Кладовая	3,54
Кл.11.3	Нежилое	Подземный	3	4,42	Кладовая	4,42
Кл.12.3	Нежилое	Подземный	3	2,98	Кладовая	2,98
Кл.13.3	Нежилое	Подземный	3	2,98	Кладовая	2,98
Кл.14.3	Нежилое	Подземный	3	2,98	Кладовая	2,98
Кл.15.3	Нежилое	Подземный	3	3,06	Кладовая	3,06
Кл.16.3	Нежилое	Подземный	3	3,13	Кладовая	3,13
Кл.17.3	Нежилое	Подземный	3	3,13	Кладовая	3,13
Кл.18.3	Нежилое	Подземный	3	3,42	Кладовая	3,42
Кл.19.3	Нежилое	Подземный	3	3,42	Кладовая	3,42
Кл.20.3	Нежилое	Подземный	3	3,34	Кладовая	3,34
Кл.21.3	Нежилое	Подземный	3	3,34	Кладовая	3,34
Кл.22.3	Нежилое	Подземный	3	3,42	Кладовая	3,42
Кл.23.3	Нежилое	Подземный	3	3,41	Кладовая	3,41
Кл.24.3	Нежилое	Подземный	3	3,84	Кладовая	3,84
Кл.25.3	Нежилое	Подземный	3	3,84	Кладовая	3,84
Кл.26.3	Нежилое	Подземный	3	3,79	Кладовая	3,79
Кл.27.3	Нежилое	Подземный	3	4,71	Кладовая	4,71
Кл.1.5	Нежилое	Подземный	5	4,9	Кладовая	4,9
Кл.2.5	Нежилое	Подземный	5	4,9	Кладовая	4,9
Кл.3.5	Нежилое	Подземный	5	4,9	Кладовая	4,9
Кл.4.5	Нежилое	Подземный	5	3,37	Кладовая	3,37
Кл.5.5	Нежилое	Подземный	5	3,61	Кладовая	3,61
Кл.6.5	Нежилое	Подземный	5	3,61	Кладовая	3,61
Кл.7.5	Нежилое	Подземный	5	3,08	Кладовая	3,08
Кл.8.5	Нежилое	Подземный	5	3,08	Кладовая	3,08
Кл.9.5	Нежилое	Подземный	5	3,08	Кладовая	3,08
Кл.10.5	Нежилое	Подземный	5	3,09	Кладовая	3,09
Кл.11.5	Нежилое	Подземный	5	3,37	Кладовая	3,37
Кл.12.5	Нежилое	Подземный	5	3,32	Кладовая	3,32
Кл.13.5	Нежилое	Подземный	5	3,32	Кладовая	3,32
Кл.14.5	Нежилое	Подземный	5	3,5	Кладовая	3,5
Кл.15.5	Нежилое	Подземный	5	4,57	Кладовая	4,57
Кл.16.5	Нежилое	Подземный	5	3,54	Кладовая	3,54
Кл.17.5	Нежилое	Подземный	5	3,54	Кладовая	3,54

Кл.18.5	Нежилое	Подземный	5	3,54	Кладовая	3,54
Кл.19.5	Нежилое	Подземный	5	3,54	Кладовая	3,54
Кл.20.5	Нежилое	Подземный	5	3,54	Кладовая	3,54
Кл.21.5	Нежилое	Подземный	5	3,4	Кладовая	3,4
Кл.22.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.23.5	Нежилое	Подземный	5	3	Кладовая	3
Кл.24.5	Нежилое	Подземный	5	3	Кладовая	3
Кл.25.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.26.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.27.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.28.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.29.5	Нежилое	Подземный	5	4,82	Кладовая	4,82
Кл.30.5	Нежилое	Подземный	5	4,74	Кладовая	4,74
Кл.31.5	Нежилое	Подземный	5	4,74	Кладовая	4,74
Кл.32.5	Нежилое	Подземный	5	3,7	Кладовая	3,7
Кл.33.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.34.5	Нежилое	Подземный	5	3,22	Кладовая	3,22
Кл.35.5	Нежилое	Подземный	5	3,41	Кладовая	3,41
Кл.1.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,8	Кладовая	4,8
Кл.2.п	Нежилое	Подземный	Гараж	3,5	Кладовая	3,5
Кл.3.п	Нежилое	Подземный	Гараж	3,78	Кладовая	3,78
Кл.4.п	Нежилое	Подземный	А/с	3,78	Кладовая	3,78
Кл.5.п	Нежилое	Подземный	А/с	3,78	Кладовая	3,78
Кл.6.п	Нежилое	Подземный	А/с	3,78	Кладовая	3,78
Кл.7.п	Нежилое	Подземный	А/с	3,78	Кладовая	3,78
Кл.8.п	Нежилое	Подземный	Гараж	3,78	Кладовая	3,78
Кл.9.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,35	Кладовая	4,35
Кл.10.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,35	Кладовая	4,35
Кл.11.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,35	Кладовая	4,35
Кл.12.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,35	Кладовая	4,35
Кл.13.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,25	Кладовая	4,25
Кл.14.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,8	Кладовая	4,8
Кл.15.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.16.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.17.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.18.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.19.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.20.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.21.п	Нежилое	Подземный	Гараж	3,8	Кладовая	3,8

Кл.22.п	Нежилое	Подземный	Гараж	5	Кладовая	5
Кл.23.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,16	Кладовая	4,16
Кл.24.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.25.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.26.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.27.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.28.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.29.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.30.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.31.п	Нежилое	Подземный	Гараж	4,08	Кладовая	4,08
Кл.32.п	Нежилое	Подземный	Гараж	5	Кладовая	5
1П	Нежилое	Подземный	Гараж	7444,02	Подземная автостанция	7444,02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	В подземном этаже 1 секции	Для прохода в технические помещения	53.16
2	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки коммуникаций	7.11
3	Тамбур	В подземном этаже 1 секции	Для доступа в помещения паркинга и к кладовым	3.81
4	Лифтовой холл	В подземном этаже 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.13
5	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки коммуникаций	55.15
6	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции в осях	Для прохода в технические помещения и кладовые	131.34
7	Тех. помещение	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки коммуникаций	58.71
8	Лестничная клетка	С 1 по 7 этажи 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	80.57
9	Лифтовой холл	С 1 по 7 этажи 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	62.3
10	Тамбур - холл	На 1 этаже 1 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	9.93
11	Коридор	На 1 этаже 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	7.82

12	Коридор	На 1 этаже 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	5.54
13	Колясочная	На 1 этаже 1 секции	Для хранения колясок	17.77
14	Тамбур	На 1 этаже 1 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	19.52
15	Коридор	Со 2 по 7 этажи 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	142.02
16	Коридор	В подземном этаже 2 секции	Для прохода в технические помещения и доступа к кладовым	111.41
17	ГРЩ №1	В подземном этаже 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	12.4
18	Лифтовой холл	В подземном этаже 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
19	Тамбур	В подземном этаже 2 секции	Для доступа в помещения подвала и к кладовым	3.99
20	Тех. помещение	В подземном этаже 2 секции	Для прокладки коммуникаций	86.89
21	Лестничная клетка	С 1 по 17 этажи 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	202.13
22	Лифтовой холл	С 1 по 17 этажи 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	140.76
23	Тамбур - холл	На 1 этаже 2 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	10.04
24	Коридор	На 1 этаже 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	11.51
25	Коридор	На 1 этаже 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	10.77
26	Колясочная	На 1 этаже 2 секции	Для хранения колясок	12.92
27	Тамбур	На 1 этаже 2 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	14.46
28	Коридор	Со 2 по 17 этажи 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	530.88
29	Переходной балкон	Со 2 по 17 этажи 2 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	106.72
30	Коридор	На 8 этаже 2 секции	Для выхода на эксплуатируемую кровлю	33.02
31	Коридор	В подземном этаже 3 секции	Для прохода в технические помещения и доступа к кладовым	114.59
32	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки коммуникаций	7.73
33	Лифтовой холл	В подземном этаже 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
34	Тамбур	В подземном этаже 3 секции	Для доступа в помещения подвала и к кладовым	4.43
35	ПУИ	В подземном этаже 3 секции	Для хранения уборочного инвентаря	6.29
36	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки коммуникаций	86.89

37	Тех. помещение	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки коммуникаций	2
38	Лестничная клетка	С 1 по 18 этажи 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	214.02
39	Лифтовой холл	С 1 по 18 этажи 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	149.04
40	Тамбур - холл	На 1 этаже 3 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	10.04
41	Коридор	На 1 этаже 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	11.51
42	Коридор	На 1 этаже 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже	10.77
43	Колясочная	На 1 этаже 3 секции	Для хранения колясок	12.92
44	Тамбур	На 1 этаже 3 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	14.46
45	Коридор	Со 2 по 18 этажи 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	564.06
46	Переходной балкон	Со 2 по 18 этажи 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	113.39
47	Коридор	В подземном этаже 4 секции	Для прохода в технические помещения	114.6
48	Тамбур	В подземном этаже 4 секции	Для доступа в помещения паркинга и к техническим помещениям	5.09
49	Серверная	В подземном этаже 4 секции	Для размещения слаботочного оборудования	17.29
50	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки коммуникаций	62.24
51	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки коммуникаций	145.48
52	ИТП жилого дома	В подземном этаже 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	39.4
53	Тех. помещение	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки коммуникаций	74.99
54	ИТП встроенных помещений	В подземном этаже 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	22.34
55	Лифтовой холл	В подземном этаже 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	8.54
56	Тамбур	В подземном этаже 4 секции	Для доступа в технические помещения	4.35
57	Тамбур	На 1 этаже 4 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.52
58	Тамбур	На 1 этаже 4 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	8.12
59	Тамбур - холл	На 1 этаже 4 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	32.26
60	ПУИ	На 1 этаже 4 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.11
61	Диспетчерская	На 1 этаже 4 секции	Специально оборудованное помещение, являющееся центром системы диспетчерского управления и информации о состоянии контролируемых процессов	11.45

62	Санузел	На 1 этаже 4 секции	Вспомогательное помещение	1.45
63	Мусоросборная камера	На 1 этаже 4 секции	Для размещения приемного контейнера для сбора твердых бытовых отходов	7.37
64	Детский клуб	На 1 этаже 4 секции	Для досуга детей	62.44
65	Санузел	На 1 этаже 4 секции	Вспомогательное помещение	4.95
66	Колясочная	На 1 этаже 4 секции	Для хранения колясок	8.62
67	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
68	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
69	Коридор	Со 2 по 19 этажи 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	805.14
70	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	122.22
71	Коридор	В подземном этаже 5 секции	Для прохода в технические помещения и кладовые	141
72	Тамбур	В подземном этаже 5 секции	Для доступа в помещения паркинга и к кладовым	4.03
73	Тамбур	В подземном этаже 5 секции	Между лифтовым холлом и коридором для доступа в помещения подвала и к кладовым	4.25
74	Лифтовой холл	В подземном этаже 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
75	ГРЩ №2	В подземном этаже 5 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	12.4
76	Тех. помещение	В подземном этаже 5 секции	Для прокладки коммуникаций	64.17
77	Водомерный узел	В подземном этаже 5 секции	Для учёта потребляемой воды	27.13
78	Тамбур	На 1 этаже 5 секции	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.75
79	Тамбур - холл	На 1 этаже 5 секции	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	19.13
80	Колясочная	На 1 этаже 5 секции	Для хранения колясок	9.17
81	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
82	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
83	Коридор	Со 2 по 19 этажи 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	597.24
84	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	124.02
85	Терраса	На кровле 1 секции	Для размещения оголовков вентшахт, антенн, ограждений кровли и ходовых дорожек и озеленения	288.92

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 2, подвал, от м. -3.100	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
2	Секция 4, подвал, от м. -3.100	Индивидуальный тепловой пункт для жилой части (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения жилых помещений
3	Секция 4, подвал, от м. -3.100	Индивидуальный тепловой пункт для встроенных помещений (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
4	Секция 4, подвал, от м. -3.100	Серверная	Для установки оборудования для обеспечения телефонной связи, радио, видео и интернет
5	Секция 5, подвал, от м. -3.100	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
6	Секция 5, подвал, от м. -3.100	Водомерный узел ЦИРВ 02А.00.00.00, насосы	Для подключения и организации учета воды жилых и встроенных помещений
7	1 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 4-6/ Д-И	Лифт грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
8	2 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 11-14/ Д-Ж	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
9	3 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 19-22/ Д-Ж	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
10	4 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ Б'-Б'/2	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
11	5 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ И'-Л'	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
12	Гараж, в осях 14-18/Г-Е	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
13	Гараж, в осях 23-25/Г-Е	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
14	Гараж, в осях 31-35/Г-Е	Электрощитовое оборудование для подземного гаража, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1844518511 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0722001:537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00DFF3ABCD8B70C980E7112DEAE3721313

Владелец: **ООО ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ,
Данелян Станислав Самвелович, Санкт-Петербург
Г.**

Действителен: с 26.12.2017 по 26.12.2018